



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ
ΕΔΡΑ : ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το με αριθμό **12/27 Σεπτεμβρίου 2019**
Πρακτικό Συνεδριάσεων του Δημοτικού
Συμβουλίου του Δήμου Δωδώνης.

Αριθ. Απόφασης 127/2019

Π ε ρ ί λ η ψ η Θ έ μ α τ ο ς
Σύναψη δημόσιας σύμβασης
παροχής υπηρεσιών με
τρίτους(καθαρισμός γραφείων -
καταμέτρηση υδρομέτρων)

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δωδώνης(Αγία Κυριακή Θεριακησίου 17^ο χιλ. Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών) και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα την 27^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης, μετά από την υπ' αριθ. 7436/380/23-09-2019 γραπτή πρόσκληση της Προέδρου του, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτή σας έχει διανεμηθεί, και η οποία δημοσιεύθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στην Ιστοσελίδα του Δήμου μας, και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και στους Πρόεδρους των Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως ονομαστικά αναφέρονται στην πρόσκληση να παραστούν στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν.3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 72 και 74 του Ν.4555/2018.

Επίσης η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου, Δωδώνης και Σελλών, όπου αυτά είχαν συγκροτηθεί και λειτουργούσαν, για να παραστούν στην συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4165/26-01-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι σε σύνολο «21» μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν στην συνεδρίαση «20» μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑ ΜΑΡΙΑ (Πρόεδρος Δ.Σ)
2. ΣΚΛΙΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΙΟΣ- ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
(Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
3. ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Γραμματέας Δ.Σ)
4. ΛΩΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ(Αντιδήμαρχος)
5. ΧΗΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
6. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΕΤΡΟΣ (Αντιδήμαρχος)
7. ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
8. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΑΡΙΝΑΣ)
10. ΒΛΑΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
11. ΔΗΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Απόντες

1. ΤΖΟΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν
και κλήθηκαν νόμιμα

12. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
13. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
14. ΒΛΑΧΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
15. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΦΩΤΙΟΣ
17. ΝΑΣΤΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
18. ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
19. ΜΠΑΣΕΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΤΟΚΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (ΤΑΣΟΣ)

Παρών στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν ο Δήμαρχος κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΖΟΥΠΑΣ Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού για την τήρηση των πρακτικών, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 97 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα(Ν.3463/2006).

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν επίσης και ο Χορέβας Σταύρος Προϊστάμενος Δ/σης Διοικ/κών –Οικ/κών Υπηρεσιών &Υπηρεσιών Τοπ. Οικον. Ανάπτυξης, ο κ. Ναούμ Γεώργιος –Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε - Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης και η Ζαρκαλή Ευφροσύνη Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού του Δήμου Δωδώνης, για την εισήγηση θεμάτων και παροχή διευκρινήσεων στο σώμα σε θέματα της αρμοδιότητάς τους.

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν οι **Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Αβγού** (Πετράκης Αντώνιος), **Αγίας Αναστασίας** (Γκόλας Θεόφιλος), **Αγίου Ανδρέα** (Νούση Μαριάννα), **Αλεποχωρίου – Μπότσαρη** (Παργανάς Ευάγγελος), **Ανθοχωρίου** (Κύρκος Μιχαήλ), **Αρτοπούλας** (Παπαδόπουλος Θεοχάρης), **Ασπροχωρίου** (Μπέλλος Αναστάσιος), **Αχλαδέων** (Σκουλίκας Κωνσταντίνος), **Βαλανιδιάς** (Χαρίτος Ανδρέας), **Βαρλαάμ**(Ρίζος Βασίλειος), **Γεωργάνων** (Νίκας Οδυσσεύς), **Δερβιζάνων** (Λαμπράκης Αθανάσιος), **Δραγοψάς** (Βαγενάς Αριστείδης), **Δραμεσιών** (Παπαθωμάς Γεώργιος), **Δωδώνης** (Μπούκας Δημήτριος) **Ελάφου** (Δημάκης Λάζαρος), **Επισκοπικού** (Ντάφλος Αναστάσιος), **Ζωτικού** (Πάκος Νικόλαος), **Θεριακησίου** (Μόσχος Νικόλαος), **Καταμάχης** (Παπαιωάννου Κωνσταντίνος), **Κερασέας** (Γκότοβος Γεώργιος), **Κοπάνης** (Δρόσος Ιωάννης), **Κουμαριάς** (Κύρκος Ιωάννης), **Κρυφοβού** (Ανδρούτσος Αλέξανδρος), **Κωστανιανής** (Τσάλης Παύλος), **Λίππας** (Ντάσιος Χρήστος), **Μαντείου** (Μπράχος Βασίλειος), **Μελιάς** (Χορέβας Παναγιώτης), **Μελιγγών** (Βραζέλης Παναγιώτης), **Μουσιωτίτσας** (Νικόπουλος Νικόλαος), **Μπαουσιών** (Φαρμάκης Πέτρος), **Μπεστιάς** (Κωστάκης Ευάγγελος), **Παρδαλίτσας**(Πανταζής Κωνσταντίνος), **Πεντολάκκου** (Κόκκαλης Κωνσταντίνος), **Πέρδικας** (Ζιάκκας Κωνσταντίνος), **Πλατανίων** (Παππάς Κωνσταντίνος), **Πολυγύρου** (Τάσης Αντώνιος), **Ραβενίων** (Δήμος Ηλίας), **Ρωμανού** (Ντάφλος Δημήτριος), **Σενίκου** (Βασιλείου Νικόλαος), **Σερβιανών** (Κωστής Λάμπρος), **Σμυρτιάς** (Παπαϊωάννου Χριστόφορος), **Ψήνας** (Βασιλειάδης Θεόδωρος)

ενώ απόντες ήταν οι **Πρόεδροι των Κοινοτήτων: Αγίας Τριάδας** (Ζώης Φώτιος), **Αγίου Νικόλαου** (Νούσης Άρης), **Άρδοσης** (Αντέλλης Παύλος), **Βαργιάδων** (Μπούτζιας Χρήστος), **Βουλιάστης** (Γαλανός Δημήτριος), **Κουκλεσίου** (Αποστόλου Χρήστος), **Μυροδάφνης** (Γαρούφης Νικόλαος), **Παλαιοχωρίου – Μποτσαρη** (Μπότσαρης Ανδρέας), **Πεστών** (Νάτσιας Αλέξανδρος), **Σεριζιανών** (Σακκάς Νικόλαος), **Σιστρουνίου** (Αποστολάκης Ευστράτιος), **Σκλίβανης** (Σταυρόπουλος Κωνσταντίνος), **Τερόβου** (Πανούλας Δημήτριος).

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΣ, Δωδώνης κ. ΛΑΠΠΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ και Σελλών κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ οι οποίοι δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων ΜΥΡΟΔΑΦΝΗΣ κ. ΓΑΡΟΥΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΟΥΛΙΑΣΤΗΣ κ. ΓΑΛΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΒΑΡΓΙΑΔΩΝ κ. ΜΠΟΥΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ κ. ΝΟΥΣΗΣ ΑΡΗΣ και ΑΡΔΟΣΗΣ κ. ΑΝΤΕΛΛΗΣ ΠΑΥΛΟΣ προσήλθαν στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την διάρκεια των ανακοινώσεων του Δημάρχου στο σώμα και της σχετικής συζήτησης που ακολούθησε.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας ΚΟΥΚΛΕΣΙΟΥ κ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του δέκατου πέμπτου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενη το **16^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον κ. Σταύρο Χορέβα Προϊστάμενο Δ/σης Διοικ/κών –Οικ/κών Υπηρεσιών &Υπηρεσιών Τοπ. Οικον. Ανάπτυξης να εισηγηθεί το εν λόγω θέμα, και αυτός παίρνοντας το λόγο ανέφερε τα εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

«Δαπάνες καθαρισμού γραφείων»

Κ.Α ΠΡΟΥΠΟΛ: 10-6274

CPV : 90911200-8: Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων.

Στις αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 75, εντάσσεται και η καθαριότητα όλων των κοινοχρήστων χώρων της εδαφικής τους περιφέρειας, η αποκομιδή και διαχείριση των αποβλήτων καθώς και η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση συστημάτων αποχέτευσης και βιολογικού καθαρισμού και η λήψη προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων για την προστασία των κοινοχρήστων χώρων και ιδιαίτερα των χώρων διάθεσης απορριμμάτων από εκδήλωση πυρκαγιάς, σύμφωνα με την κείμενη σχετική νομοθεσία.(άρθρο 75 παρ.1β Ν.3463/06).

Οι εργασίες καθαριότητας αποτελούν υπηρεσίες, οπότε θα εκτελεστούν **είτε** σύμφωνα με τις διατάξεις για την ανάθεση υπηρεσιών **είτε** σύμφωνα με τις διατάξεις για τη σύμβαση μίσθωσης έργου, ανάλογα με την επιλογή που θα κάνει ο Δήμος.

Οι δημόσιες υπηρεσίες, τα νομικά πρόσωπα δημόσιου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) και οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης (ο.τ.α.) επιτρέπεται να αναθέτουν με σύμβαση έργου, κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, την εκτέλεση του έργου της καθαριότητας κτιριακών εγκαταστάσεων και των παραρτημάτων τους σε ειδικά συνεργεία καθαρισμού, εφόσον η αμοιβή του αναδόχου δεν υπερβαίνει την απαιτούμενη δαπάνη για την πλήρωση των κενών οργανικών θέσεων του οικείου κλάδου ή ειδικότητας.

Αν δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον από εταιρείες ή επιχειρήσεις, επιτρέπεται η ανάθεση με σύμβαση έργου σε ιδιώτες επαγγελματίες. **(Ν. 2072/1992 Άρθρο 37)**.

Σύμφωνα με την αρχή της οικονομικότητας, εργασίες που εμπίπτουν στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, δεν επιτρέπεται να ανατίθενται σε τρίτους, με αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους. Είναι δε κατ' εξαίρεση δυνατή, στο βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είτε εργασιών, ειδικής φύσης, για την

εκτέλεση των οποίων απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δεν διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, είτε εργασιών, που εμπίπτουν μεν στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού, το οποίο όμως, εν όψει των εκάστοτε συγκεκριμένων πραγματικών συνθηκών, δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, είτε, τέλος, εργασιών που απαιτούν τη χρήση τεχνικών μέσων που δεν διαθέτει η αρμόδια υπηρεσία (Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.7 Πράξη 89/2016 κ.α.).

Η Δημοτική ενότητα Δωδώνης καθώς και η Δημοτική Ενότητα Λάκκας Σουλίου δεν διαθέτει προσωπικό για την καθαριότητα των πρώην δημαρχιακών κτιρίων και των βοηθητικών τους χώρων.

Στο δήμο υπηρετεί 1 καθαρίστρια μερικής απασχόλησης ημερήσιας εργασίας 4,5 ωρών και σήμερα εξυπηρετεί την Δ.Ε. Σελλών.

Με προσωπικό παραπλήσιας ειδικότητας, προς εξοικονόμηση πόρων, εμβόλιμα με τα κύρια καθήκοντα καθαριότητας εξωτερικών χώρων γίνεται και η καθαριότητα του κεντρικού δημαρχείου της Δ.Ε. Αγίου Δημητρίου.

Εξάλλου, δεν επιτρέπονται προσλήψεις, παρά με τον κανόνα των 5 αποχωρήσεων 1 πρόσληψη, γεγονός που στο Δήμο μας δεν δίνει αποτελέσματα ούτε για μια δεκαετία. Επιπλέον η δαπάνη δύο ατόμων ΥΕ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΩΝ για μισθοδοσία και εργοδοτικές εισφορές υπερβαίνουν το ποσό των 32.000,00 € σε ετήσια βάση.

Για το λόγο αυτό θα πρέπει να εκτελεσθεί η εν λόγω εργασία (υπηρεσία) από ιδιώτη με τα νόμιμα προσόντα, όπως και τα προηγούμενα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, και 2018 λόγω έλλειψης προσωπικού πέραν του ότι είναι εξαιρετικά επωφελής οικονομικά για το δήμο.

Οι εργασίες που απαιτούνται είναι

1. Για την περίπτωση της Δ.Ε. Δωδώνης:

Η προς εκτέλεση εργασία αφορά Δημοτικά κτίρια Δ.Ε. Δωδώνης καθώς και τους βοηθητικούς τους χώρους αυτών εμβαδού περίπου 300 τ.μ.

Η διάρκεια θα αφορά την περίοδο από της υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

Η εργασία θα αφορά:

- Τον γενικό εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των κτιρίων ήτοι τζαμιών, αιθουσών, γραφείων, τοίχων θυρών παραθύρων, απολύμανση χώρων υγιεινής, 2 φορές το χρόνο με κόστος **630,00€** για κάθε φορά,
- Τον καθαρισμό των αιθουσών και κοινοχρήστων χώρων των κτιρίων (σκούπισμα, σφουγγάρισμα, καθαριότητα – απολύμανση χώρων υγιεινής), της παραπάνω ενότητας τρεις φορές την εβδομάδα αντί του ποσού των **3.840,00 €** ήτοι **320,00 €** x 12 μήνες.

Ήτοι συνολικά ποσό εργασιών **5,100,00 €**.

2. Για την περίπτωση της Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου

Η προς εκτέλεση εργασία αφορά τα Δημοτικά κτίρια της Τ.Κ. Δερβιζιάνων της Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου εμβαδού περίπου 350 τ.μ.

Η διάρκεια θα αφορά την περίοδο από της υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

Η εργασία θα αφορά:

- Τον γενικό εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των κτιρίων ήτοι τζαμιών, αιθουσών, γραφείων, τοίχων θυρών παραθύρων, απολύμανση χώρων υγιεινής, 2 φορές το χρόνο με κόστος **645,00 €** για κάθε φορά.
- Τον καθαρισμό των αιθουσών και κοινοχρήστων χώρων των κτιρίων (σκούπισμα, σφουγγάρισμα, καθαριότητα – απολύμανση χώρων υγιεινής), της παραπάνω ενότητας τρεις φορές την εβδομάδα αντί του συνολικού ποσού των **3.960,00 €** ήτοι **330,00 €** x 12μήνες.

Ήτοι συνολικά ποσό εργασιών **5.250,00 €**.

Εφόσον η υπηρεσία δοθεί σε ιδιώτη κάτοικο του Δήμου ο οποίος δεν είναι υπόχρεος απεικόνισης συναλλαγών του άρθρου 1, του ΚΦΑΣ ο δήμος θα εκδώσει τίτλο κτήσης και θα επιβαρυνθεί με εισφορά **ΕΦΚΑ 20,28 % ήτοι 1.618,74 €**

β. Η προκαλούμενη δαπάνη που ανέρχεται συνολικά **σε 11.968,74 €** βαρύνει τον ΚΑ 10-6274 του προϋπολογισμού του δήμου οικον. έτους **2019** και για το τμήμα της εργασίας (υπηρεσίας) που θα αφορά το έτος **2020** θα εγγραφεί το αντίστοιχο ποσό στον προϋπολογισμό εκείνο.

γ. Αν για οποιοδήποτε λόγο καθυστερήσει η υπογραφή σύμβασης, ισχύει αυτή από της υπογραφής της με τις ίδιες προϋποθέσεις και φυσικά δε θα υπερβαίνει το συνολικό ποσό των **11.968,74 €** για τα έτη **2019** και **2020** και θα είναι ετήσιας διάρκειας.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Περιγραφή	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα	Τιμή μον. χωρίς ΦΠΑ	Σύνολο Χωρίς ΦΠΑ
Δ.Ε. Δωδώνης					
1	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	630,00	1.260,00
2	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	320,00	3.840,00
Σύνολο					5.100,00
ΕΦΚΑ 20,28 %					797,64
					5.897,64
Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου					
1	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	645,00	1.290,00
2	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	330,00	3.960,00
					5.250,00
					821,10
					6.071,10
Σύνολο					11.968,74

Β) ΥΠΗΡΕΣΙΑ: «Συντήρηση και επισκευές δικτύου ύδρευσης καταμέτρησης και ελέγχου υδρομετρητών

ΕΝΔ. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 7.000,00 € με Φ.Π.Α.

CPV: 65500000-8: «Υπηρεσίες ανάγνωσης μετρητών»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ο Δήμος Δωδώνης είναι ένας από τους μεγαλύτερους γεωγραφικά δήμους της Π.Ε. Ιωαννίνων, με 56 Τοπικές Κοινότητες και περισσότερους από 120 οικισμούς. Έχει έκταση 658.880 στρέμματα και πραγματικό πληθυσμό 10.130. Το σύνολο των υδρομετρητών είναι 6752 και η καταμέτρηση γίνεται ανά τετράμηνο.

Ο Δήμος μας στελεχώνεται από τέσσερις υπαλλήλους του κλάδου ΔΕ Τεχνικού υδραυλικών και τέσσερις υπαλλήλους ΔΕ εργατών. Οι ανωτέρω υπάλληλοι απασχολούνται κατά κύριο λόγο στον εντοπισμό και την επισκευή βλαβών του δικτύου ύδρευσης, στον καθαρισμό δρόμων και πλατειών, στην συντήρηση Δημοτικών κτιρίων και σχολικών συγκροτημάτων καθώς και σε πάσης φύσεως βοηθητικές εργασίες ενώ απασχολούνται στην καταμέτρηση υδρομετρητών στις Δημοτικές ενότητες Αγίου Δημητρίου, Λάκκας Σουλίου, και Σελλών και εκ των πραγμάτων είναι αδύνατη η καταμέτρηση του συνόλου των υδρομετρητών του Δήμου.

Για τους παραπάνω λόγους πρέπει να ανατεθεί σε ιδιώτες η καταμέτρηση και συντήρηση των υδρομετρητών και των παροχών της Δημοτικής Ενότητας Δωδώνης, λόγω της μη επάρκειας υπαλλήλων του Δήμου μας .

Όλες οι εργασίες που αφορούν τις παραπάνω εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις οδηγίες και τις εντολές της Υπηρεσίας ύδρευσης.

Αντικείμενο εργασίας: Αναλυτικά οι υπηρεσίες που θα παρέχει ο ανάδοχος είναι:

Το αντικείμενο της σύμβασης, είναι η Καταμέτρηση των υδρομετρητών στα όρια ευθύνης του Δήμου Δωδώνης και συγκεκριμένα της Δημοτικής Ενότητας Δωδώνης.

Συγκεκριμένα, προβλέπεται να γίνει η μέτρηση και ο έλεγχος καλής λειτουργίας των υδρομετρητών καθώς επίσης και ο έλεγχος παρανόμων συνδέσεων, με παράλληλη αρίθμηση της διαδρομής ανά Τοπική Κοινότητα όπου αυτή δεν υπάρχει.

Επιπλέον θα γίνει η καταγραφή των υδρομετρητών οι οποίοι βρίσκονται τοποθετημένοι εντός της ιδιοκτησίας του υδρευόμενου ακινήτου και δυσχεραίνουν την λήψη των ενδείξεων προκειμένου να εντοπιστούν και στη συνέχεια να μετατοπιστούν σύμφωνα με τον ισχύοντα κανονισμού ύδρευσης του Δήμου, ο εντοπισμός των υδρομετρητών οι οποίοι δεν είναι εμφανείς (καλυμμένοι ή σκεπασμένοι), ο εντοπισμός των υδρομετρητών που είναι τοποθετημένοι ανάποδα.

Με την ολοκλήρωση των καταμετρήσεων ανά θα ενημερωθεί η υπηρεσία ύδρευσης για της ελλείψεις ή τις παρατηρήσεις που διαπιστωθήκαν.

Επίσης κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία ύδρευσης του Δήμου θα γίνεται και η αποκατάσταση βλαβών στους υδρομετρητές με υλικά που θα παραλαμβάνει από τον Δήμο, η αποκάλυψη των καλυμμένων ή σκεπασμένων υδρομετρητών και η μετατόπιση αυτών που δυσχεραίνουν την λήψη μέτρησης

Ο Ανάδοχος θα προσφέρει τις ανωτέρω υπηρεσίες στις τοπικές **Κοινότητες** και τους οικισμούς της Δημοτικής ενότητας Δωδώνης του Δήμου Δωδώνης ήτοι.

- Αγ. Αναστασία
- ΤΚ. Δωδώνης
- Δωδωνούπολη
- ΤΚ. Δραγοψάς
- ΤΚ. Δραμεσιών
- ΤΚ. Κωστανιανής
- Τ.Κ. Μαντείου

- ΤΚ. Μελιγγών
- ΤΚ. Πολυγύρου
- Τ.Κ. Ψήνας

Ο Ανάδοχος την προηγούμενη μέρα της επίσκεψης του σε κάθε τοπική κοινότητα οφείλει να ειδοποιεί τον Πρόεδρο για την ώρα της επίσκεψης του. Η επίσκεψη του Αναδόχου σε κάθε τοπική κοινότητα θα σημειώνεται σε ημερολόγιο εργασίας μαζί με τις εργασίες που εκτέλεσε και θα υπογράφει και ο εκάστοτε πρόεδρος Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας..

Ο ανάδοχος θα παραλαμβάνει τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει από την Υπηρεσία μας και θα επιστρέφει τα υλικά που αντικατέστησε (υδρομετρητές κλπ).

Ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση:

- Να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με την παρούσα τεχνική περιγραφή και τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής.
- Οι υπηρεσίες που θα παραδώσει θα πρέπει να είναι απολύτως όμοιες και με τα ίδια χαρακτηριστικά με εκείνες που θα περιγράφονται στην προσφορά που θα δώσει.
- να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια όσον αφορά τα στοιχεία και τις πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του στο πλαίσιο της παρούσας συνεργασίας.

Ο Δήμος :

- έχει το δικαίωμα μονομερούς διακοπής της σύμβασης όταν κρίνει ότι μεταβλήθηκαν οι προϋποθέσεις που υπαγόρευαν την υπογραφή της σύμβασης, καταβάλλοντας το ποσοστό της αμοιβής που αντιστοιχεί μέχρι τη λύση της σύμβασης.
- έχει την υποχρέωση να παρέχει κάθε δυνατή διευκόλυνση, παρεμβαίνοντας όπου απαιτείται για τη χορήγηση στοιχείων που τυχόν απαιτηθούν κατά την εκτέλεση της παρούσας.

Αν ο Ανάδοχος καθυστερήσει την παράδοση των αποτελεσμάτων της εργασίας του λόγω υπαιτιότητας του Δήμου ή λόγω ανωτέρας βίας, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο Ανάδοχος για την καθυστέρηση αυτή δεν θα δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση από τον Δήμο, διαφορετικά ρητά δηλώνει ότι παραιτείται από κάθε σχετικό δικαίωμα ή αξίωσή του.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, και κάθε άλλη προβλεπόμενη δαπάνη.

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά μετά την έκδοση τιμολογίων τα οποία θα εκδίδονται κατά την εξέλιξη των εργασιών.

Προθεσμία ολοκλήρωσης των υπηρεσιών ορίζεται το χρονικό διάστημα από την έναρξη καταμέτρησης του Β τετραμήνου 2019, το οποίο θα μετρηθεί με την υπογραφή της σύμβασης, έως την παράδοση των μετρήσεων και την αποκατάσταση βλαβών του Β τετραμήνου 2020 ήτοι συνολικά τέσσερα (4) τετράμηνα υδρευτικά .ΕΡΓΑΣΙΕΣ –

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	Καταμέτρηση – συντήρηση υδρομετρητών - παροχών	Κατ' αποκοπή Τετράμηνα	4	1.750,00	1.750,00
			ΣΥΝΟΛΟ		7.000,00

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτή φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό Νο 12 της συνεδρίασης της 27-09-2019, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή, στην συνέχεια δε, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο κατέθεσαν τις απόψεις τους, τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις τους, και κλείνοντας την συζήτηση η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη όσα ανέφερε στην εισήγησή του ο κ. Σταύρος Χορέβας Προϊστάμενος Δ/σης Διοικ/κών –Οικ/κών Υπηρεσιών &Υπηρεσιών Τοπ. Οικον. Ανάπτυξης, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 του Ν. 3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν ή αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 72 και 74 του Ν.4555/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006), καθώς και τον προϋπολογισμό του Δήμου Οικον. έτους 2019, όπως επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011(ΦΕΚ 138.16-06-2011 τ.Α) και τις υπ' αριθμόν 32 και 47/2017 Αποφάσεις του Ελεγκτικού Συνεδρίου – Κλιμάκιο προληπτικών δαπανών, καθώς και το Τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου οικον. έτους 2019

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) 1. Διαπιστώνει αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών καθαριότητας με ίδια μέσα του Δήμου, για : «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων»(Κ.Α ΠΡΟΥΠΟΛ: 10-6274, CPV : 90911200-8: Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων), ήτοι:

α/α	Περιγραφή	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα	Τιμή μον. χωρίς ΦΠΑ	Σύνολο Χωρίς ΦΠΑ
Δ.Ε. Δωδώνης					
1	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	630,00	1.260,00
2	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	320,00	3.840,00
Σύνολο					5.100,00
ΕΦΚΑ 20,28 %					797,64
					5.897,64
Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου					
1	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	645,00	1.290,00
2	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της	μήνες	12	330,00	3.960,00

	παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα				
					5.250,00
					821,10
					6.071,10
Σύνολο					11.968,74

για τους λόγους, το χρονικό διάστημα και το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και την διάρκεια και την περιοχή εντός της οποίας αυτές θα παρασχεθούν και αναφέρονται αναλυτικά παραπάνω στην εισήγηση της παρούσας απόφασης, και ως εκ τούτου θα απαιτηθεί η ανάθεση σε ιδιώτη που έχει τα νόμιμα προσόντα, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016, το άρθρο 61 του Ν. 3979/2011, του Ν. 3852/2010 (πρόγραμμα Καλλικράτης) και των άρθρων 209 και 273 του Ν. 3463/2006 (κώδικας δήμων και κοινοτήτων).

2. Η ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Β) 1. Διαπιστώνει αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του Δήμου, για : «**Συντήρηση και επισκευές δικτύου ύδρευσης καταμέτρησης και ελέγχου υδρομετρητών**» (ΕΝΔ. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ **7.000,00 € με Φ.Π.Α., CPV: 65500000-8: «Υπηρεσίες ανάγνωσης μετρητών»**), ήτοι:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ	ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ
1	Καταμέτρηση – συντήρηση υδρομετρητών - παροχών	Κατ' αποκοπή Τετράμηνα	4	1.750,00	1.750,00
			ΣΥΝΟΛΟ		7.000,00

για τους λόγους, το χρονικό διάστημα και το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και την διάρκεια και την περιοχή εντός της οποίας αυτές θα παρασχεθούν και αναφέρονται αναλυτικά παραπάνω στην εισήγηση της παρούσας απόφασης, και ως εκ τούτου θα απαιτηθεί η ανάθεση σε ιδιώτη που έχει τα νόμιμα προσόντα, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016, το άρθρο 61 του Ν. 3979/2011, του Ν. 3852/2010 (πρόγραμμα Καλλικράτης) και των άρθρων 209 και 273 του Ν. 3463/2006 (κώδικας δήμων και κοινοτήτων).

2. Η ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Μειοψηφούντος του Δημοτικού συμβούλου κ. ΤΟΚΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ (ΤΑΣΟΥ) και για τις δύο περιπτώσεις για τους λόγους που αναλυτικά ανέφερε στην τοποθέτηση του στο Δημοτικό Συμβούλιο η οποία έχει αναλυτικά καταγραφεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **127/2019**.

Αφού δεν υπάρχουν άλλα θέματα γραμμένα στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το παρών πρακτικό το οποίο αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ
(Τ.Σ.Υ)
ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑ

Τα Μέλη
(Τ.Υ)
Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές Αντίγραφο
Η Πρόεδρος του Δ.Σ

ΜΑΡΙΑ ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑ