



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ  
ΕΔΡΑ : ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ  
Αρ.Πρ. : 8746 / Οικ.  
Ημ.Πρ. : 06/11/2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΒΓΟΥ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Δωδώνης

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε φανερή, προφορική, πλειοδοτική επαναληπτική δημοπρασία η εκμίσθωση του δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Αβγού, το οποίο θα λειτουργήσει ως «Καφενείο-Καφεπαντοπωλείο- ψησταριά-αναψυκτήριο» με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (κατώτερο μίσθωμα) **πενήντα ευρώ (50,00€) το μήνα** σύμφωνα με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 15-10-2025 αρχικής Διακήρυξης και της Επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτων. Η Δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα την 11/11/2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 έως 12:30μ.μ., ενώπιον της Αρμόδιας για το σκοπό αυτό ορισθείσας Επιτροπής.

Στη Δημοπρασία γίνονται δεκτοί όλοι οι ενδιαφερόμενοι αφού προσκομίσουν :

**Δικαιολογητικά συμμετεχόντων:**

- α) Εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία κατά τα ανωτέρω οριζόμενα στο άρθρο 5 της παρούσας διακήρυξης.
- β) Βεβαίωση της Ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Δωδώνης ότι δεν υπάρχουν οφειλές από οποιαδήποτε αιτία έναντι του Δήμου.
- γ) Υπεύθυνη δήλωση (του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986) που να αναγράφει ότι: «Έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και αποδέχομαι αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα και δεν οφείλω στον Δήμο προηγούμενα μισθώματα για το ίδιο ή άλλο ακίνητο του Δήμου που έχω μισθώσει»
- δ) Νόμιμο πληρεξούσιο, στην περίπτωση που κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό κάποιου άλλου.
- ε) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας

**Δικαιολογητικά εγγυητή:**

- 1) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας
- 2) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο
- 3) Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων την διακήρυξης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο γραφείο του Δήμου Δωδώνης, απ' όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες τηλ. 2654360114.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ