



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Ιωαννινών
ΥΔΟΜ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ**

Οικ. Άδεια Κατηγορία 1

Α/Α Πράξης	355325
Ημ/νία έκδοσης πράξης	02/02/2022
Ισχύει έως	02/02/2026

Στοιχεία έργου

Περιγραφή Έργου/Εγκατάστασης	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΣΚΛΙΒΑΝΗ ΣΤΗ Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΩΔΩΝΗΣ
Οδός	Ε Ο ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΣΚΛΙΒΑΝΗΣ
Αρ. από	.
Αρ. έως	
Πόλη/Οικισμός	ΣΚΛΙΒΑΝΗ
Δήμος	Δωδώνης
Δημοτική Ενότητα / Περιοχή	ΣΚΛΙΒΑΝΗ ΔΗΜΟΥ ΔΩΔΩΝΗΣ
ΟΤ	
ΚΑΕΚ	
Ηλ. κλειδί πράξης	851FA90578A32EBF
Τύπος Πράξης	Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
Α/Α Αίτησης	535505
Διαχειριστής Αίτησης	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]

Στοιχεία κυρίου του έργου

Επώνυμο/ια	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Εξουσιοδοτημέν ο πρόσωπο/Νόμιμο ς Εκπρόσωπος	0	-
ΔΗΜΟΣ	ΔΩΔΩΝΗΣ	.	Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

Προγενέστερες Πράξεις**Αναθεώρηση προέγκρισης Οικοδομικής Αδειας (ν.4759/2020)**

Α/Α Πράξης	347342
Α/Α Αίτησης	526378
Περιγραφή έργου	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΣΤΗ ΣΚΛΙΒΑΝΗ ΣΤΗ Δ.Ε. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΩΔΩΝΗΣ
Ημ/νία έκδοσης πράξης	13/01/2022
Ισχύει έως	21/12/2022
Ηλ. κλειδί αίτησης	392E1FB51CF1D463
ΑΔΑ	ΨΖ7Β46Ψ842-ΠΟΡ



32A90E95410428899203CA890CA93AD3

Ημ/νία έκδοσης πράξης: 02/02/2022
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
<https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile>

Προέγκριση Οικοδομικής Άδειας

Α/Α Πράξης	339713
Α/Α Αίτησης	152564
Περιγραφή έργου	ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ Δ.Ε. ΣΚΛΙΒΑΝΗΣ
Ημ/νία έκδοσης πράξης	21/12/2021
Ισχύει έως	21/12/2022
Ηλ. κλειδί αίτησης	F6DA264B6A8C2B63
ΑΔΑ	9ΞΗΝ46Ψ842-ΞΨΩ

Εγκρίσεις Φορέων

Τύπος Έγκρισης	Αρμόδια Υπηρεσία	Αρ. Πρωτ.	Ημ/νία
Έγκριση Σ.Α. / Σ.Α. Αιγαίου	ΣΑ Π.Ε. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	180190	15/06/2020

Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης

Εμβαδόν οικοπέδου	1.086,97			
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ	ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Εμβ. κάλυψης κτιρίου	0	0	171,46	171,46
Εμβ. δόμησης κτιρίου	0	0	142,9	142,9
Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου	0	0	896,45	896,45
Όγκος κτιρίου (άνω εδάφους)	0	0	882,62	882,62
Μέγιστο ύψος κτιρίου	0	0	7,09	7,09
Αριθμός Ορόφων	0	0	2	2
Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης	0	0	2	2
Χρήσεις ανά όροφο	Ισόγειο	Συνάθροιση κοινού		
		Λοιπές Χρήσεις		
	1ο υπόγειο	Αποθήκευση		

Στοιχεία υφισταμένου κτίσματος

Είδος πράξης	Εκδούσα Αρχή	Αριθμός πράξης	Δόμηση (τ.μ.)
Έγκριση Δόμησης	Υπηρεσία Δόμησης	339713	142,9

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Αρχιτεκτονική μελέτη	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Στατική μελέτη	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη ενεργειακής απόδοσης/θερμομονωτικές επάρκειας	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ισχυρών ρευμάτων	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]



32A9DE09410428899203CA890CA93AD3

Μελέτη εγκατάστασης θέρμανσης	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη εγκατάστασης κλιματισμού	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη χρονικού προγραμματισμού	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Λοιπές Εργασίες - Μελέτες	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ	
Γενική επίβλεψη έργου	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]
Συντονισμός μέτρων ασφαλείας & υγείας κατά τα οριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 (Α'212)	ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας



32A90E09410428899203CA890CA93AD3

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Συντεταγμένες

236134.456227246 4367461.370756075,236142.26145118978
4367459.650960969,236157.87189907735 4367459.518669037,236138.42498518352
4367416.126915587,236123.34370502096 4367418.640462281,236111.83430700217
4367423.799847





Έχοντας υπ όψη:

1. τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι
η Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Υποβλήθηκε από
ΑΛΥΜΑΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:101291), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2004]

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας