



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
**ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ**  
ΕΔΡΑ : ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
Από το με αριθμό **5/22 Μαρτίου 2019**  
Πρακτικό Συνεδριάσεων του Δημοτικού  
Συμβουλίου του Δήμου Δωδώνης.

**Αριθ. Απόφασης 44/2019**

**Περίληψη Θέματος**  
**Συζήτηση αίτησης κ. Ζούμπου**  
**Αχιλλέα του Βασιλείου κατοίκου**  
**Ζωτικού με θέμα: «περί**  
**παραχωρήσεως τμήματος 1065,31**  
**τ.μ στην Τ.Κ Ζωτικού**

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δωδώνης(Αγία Κυριακή Θεριακησίου 17° χιλ. Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών) και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα την 22αν του μηνός Μαρτίου του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης, μετά από την υπ' αριθ. 2267/135/18-03-2019 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτή σας έχει διανεμηθεί, και η οποία δημοσιεύθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στην Ιστοσελίδα του Δήμου μας, και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και στους Πρόεδρους και Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως ονομαστικά αναφέρονται στην πρόσκληση να παραστούν στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου, Δωδώνης και Σελλών, όπου αυτά είχαν συγκροτηθεί και λειτουργούσαν, για να παραστούν στην συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4165/26-01-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι σε σύνολο «27» μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν στην συνεδρίαση «22» μέλη, ήτοι:

**Παρόντες**

1. ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΤΩ (Πρόεδρος Δ.Σ)
2. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ  
(Γραμματέας Δ.Σ)
3. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
4. ΚΙΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ(Αντιδήμαρχος)
5. ΧΗΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
6. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Αντιδήμαρχος)
7. ΜΠΟΥΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9. ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
10. ΛΙΟΛΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
11. ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
12. ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΑΡΙΝΑΣ)

**Απόντες**

1. ΖΥΓΟΥΡΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
( Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
2. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
3. ΒΑΓΙΑ ΜΑΡΙΑ
4. ΒΛΑΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΝΑΣΤΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν  
και κλήθηκαν νόμιμα

13. ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
14. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
15. ΝΤΑΦΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΣΚΛΙΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΙΟΣ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
18. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
19. ΚΟΛΙΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
20. ΝΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21. ΤΖΟΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

Παρών στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν ο Δήμαρχος κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΖΟΥΠΑΣ Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού για την τήρηση των πρακτικών, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 97 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα(Ν.3463/2006).

Παρών στην συνεδρίαση ήταν επίσης και ο κ. Ναούμ Γεώργιος –Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε - Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, για την εισήγηση θεμάτων και παροχή διευκρινήσεων στο σώμα σε θέματα της αρμοδιότητάς του.

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν **οι Πρόεδροι** και **οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: Αβγού** (Πετράκης Αντώνιος), **Αγίας Τριάδας** (Ζώης Φώπιος), **Αγίου Ανδρέα** (Νούση Μαριάννα), **Αλεποχωρίου – Μπότσαρη** (Παργανάς Ευάγγελος), **Άρδοσης** (Λιόντος Χαρίλαος), **Αχλαδέας** (Σκουλίκας Κωνσταντίνος), **Βαργιάδων** (Μπούτζιας Χρήστος), **Βαρλαάμ**(Ρίζος Βασίλειος), **Βουλιάστης** (Γαλανός Δημήτριος), **Δερβιζάνων** (Λαμπράκης Αθανάσιος), **Δραγοψάς** (Βαγενάς Αριστείδης), **Δραμεσιών** (Σουμάλας Χριστόφορος), **Δωδώνης** (Μήτσης Χριστόδουλος), **Επισκοπικού** (Τασιούλας Θωμάς), **Θεριακησίου** (Λώλος Νικόλαος), **Κουμαριάς** (Κύρκος Ιωάννης), **Κωστανιανής** (Κανδρέλης Δημήτριος), **Λίππας** (Μπέτσης Δημήτριος), **Μαντίου** (Ντάρας Θεόδωρος), **Μελιγγών** (Κωστούλας Σταύρος), **Μουσιωτίτσας** (Νικόπουλος Νικόλαος), **Μπαουσιών** (Φαρμάκης Πέτρος), **Μυροδάφνης** (Δερβέντζας Θεμιστοκλής), **Ραβενίων** (Δήμος Ηλίας), **Ρωμανού** (Αρζαμάνογλου Νικόλαος), **Σενίκου** (Βασιλείου Νικόλαος), **Σεριζιανών** (Σακκάς Νικόλαος), **Σμυρτιάς** (Παπαϊωάννου Χριστόφορος), **Τερόβου** (Αυγέρης Ηλίας), **Ψήνας** ( Γιώτης Βασίλειος)

ενώ απόντες ήταν οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: **Αγίας Αναστασίας** (Γκόλας Θεόφιλος), **Αγίου Νικολαου** (Τζαλαβρά Μαρίνα), **Ανθοχωρίου** (Κύρκος Μιχαήλ), **Αρτοπούλας** (Παπαδοπούλου Αρετή), **Ασπροχωρίου** (Κάλλος Κωνσταντίνος), **Βαλανιδιάς** (Χαρίτος Ανδρέας), **Γεωργάνων** (Νίκας Οδυσσεύς), **Ελάφου** ( Δημάκης Δημήτριος), **Ζωτικού** (Πάκος Νικόλαος), **Καταμάχης** (Δούλης Στέφανος), **Κερασέας** (Γκότοβος Γεώργιος), **Κοπάνης** (Δρόσος Ιωάννης), **Κουκλεσίου** (Κίτσος Γεώργιος), **Κρυφοβού** (Σκλιβανίτης Γεώργιος), **Μελιάς** (Χορέβας Παναγιώτης), **Μπεστιάς**(Κολιάκης Χαράλαμπος), **Παλαιοχωρίου – Μπότσαρη**, (Μπότσαρης Ανδρέας), **Παρδαλίτσας** (Πανταζής Κωνσταντίνος), **Πεντολάκκου** (Τόλης Χρήστος), **Πέρδικας** (Ζώης Φίλιππος), **Πεστών** (Τασιούλας Αριστείδης), **Πλατανίων** (Παππάς Κωνσταντίνος), **Πολυγύρου** (Ράιδος Ιωάννης), **Σερβιανών** (Κωστής Λάμπρος), **Σιστρονίου** (Αποστολάκης Ευστράτιος (Στρατής), **Σκλίβανης** (Χρήστου Θωμάς)

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΣ, Δωδώνης κ. ΛΑΠΠΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ και Σελλών κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ οι οποίοι δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Κοπάνης κ. ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ προσήλθε στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την διάρκεια της συζήτησης του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγομένη το **12<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, **απόντος του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας ΖΩΤΙΚΟΥ κ. ΠΑΚΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, παρότι κλήθηκε νόμιμα σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ.8 του Ν. 3852/2010**, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κίτσο Ιωάννη, να εισηγηθεί το εν λόγω θέμα, και αυτός παίρνοντας το λόγο ανέφερε τα εξής:

Από τον κ. Ζούμπο Αχιλλέα του Βασιλείου κατοίκου Ζωτικού κατατέθηκε αίτηση υπ' αριθμόν 9512/14-12-2018 με την οποία αιτείται η εκμίσθωση Δημ. Έκτασης στην Τ.Κ. Ζωτικού Δ.Ε. Σελλών του Δήμου μας, στη θέση γελαδόγρεκο εμβαδού 1065,31 τ.μ για κτηνοτροφική εκμετάλλευση και εγκατάστασης ως νέος αγρότης.

Με την υπ' αριθμόν 568/2019 σχετική του απόφαση ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Ζωτικού μας αναφέρει τα εξής:

1. Γνωμοδοτεί υπέρ της μίσθωσης Δ. Έκτασης στον κ. Ζούμπο Αχιλλέα του Βασιλείου για κτηνοτροφική εκμετάλλευση και εγκατάστασης ως νέος αγρότης σύμφωνα με το υποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Η αιτούμενη έκταση για εκμίσθωση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της Τοπικής Κτηνοτροφίας.»

Κατόπιν τούτου προτείνεται:

**A.** Η εκμίσθωση, με δημοπρασία, αγροτεμαχίου στην Τ.Κ. Ζωτικού Δ.Ε. Σελλών του Δήμου μας, στη θέση γελαδόγρεκο εμβαδού 1065,31 τ.μ για κτηνοτροφική εκμετάλλευση και εγκατάστασης ως νέος αγρότης.

**B.** Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία σύμφωνα με το ΠΔ/μα 270/81 και τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) μετά από σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας, η οποία και θα καταρτίσει τους σχετικούς όρους του Διαγωνισμού.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτή φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό Νο 5 της συνεδρίασης της 22-03-2019, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή, στην συνέχεια δε, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο κατέθεσαν τις απόψεις τους, τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις τους και κλείνοντας την συζήτηση η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη όσα ανέφερε ο Αντιδήμαρχος κ. Κίτσος Ιωάννης, τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 παρ.7 του Ν. 3852/2010, καθώς και το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 196 του Ν.4555/2018 και επίσης το άρθρο 195 του Ν.3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) και την υπ' αριθμόν 568/2019 σχετική απόφαση του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Ζωτικού .

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**A.** Την εκμίσθωση, με δημοπρασία, στον κ. Ζούμπο Αχιλλέα του Βασιλείου κάτοικο Τοπικής Κοινότητας Ζωτικού, τμήματος δημοτικής έκτασης στην Τοπική Κοινότητα Ζωτικού Δ.Ε. Σελλών, στη θέση «γελαδόγρεκο» συνολικού εμβαδού 1065,31 τ.μ που θα χρησιμοποιηθεί για κτηνοτροφική εκμετάλλευση και εγκατάσταση ως νέος αγρότης, σύμφωνα με το υποβαλλόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

**Β.** Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία σύμφωνα με το ΠΔ/μα 270/81 και τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) μετά από σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας, η οποία και θα καταρτίσει τους σχετικούς όρους του Διαγωνισμού.

**Γ.** Η παραπάνω δημοτική έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της Τοπικής Κτηνοτροφίας, σύμφωνα και με την απόφαση του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Ζωτικού.

Απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **44/2019**

Αφού δεν υπάρχουν άλλα θέματα γραμμένα στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το παρών πρακτικό το οποίο αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ**  
**(Τ.Σ.Υ)**  
**ΜΥΡΤΩ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**

**Τα Μέλη**  
**(Τ.Υ)**  
**Ακολουθούν Υπογραφές**

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Η Πρόεδρος του Δ.Σ**

**ΜΥΡΤΩ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**