



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ
ΕΔΡΑ : ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το με αριθμό **10/31 Αυγούστου 2018**
Πρακτικό Συνεδριάσεων του Δημοτικού
Συμβουλίου του Δήμου Δωδώνης.

Αριθ. Απόφασης 194/2018

Περίληψη Θέματος
Συζήτηση αιτήσεως Ελενίτσας
Κίτσιου του Ευαγγέλου(μισθώτριας
δημοτικού καταστήματος) για
συμφηφισμό μισθωμάτων του
δημοτικού Καταστήματος στην Τ.Κ.
Επισκοπικού με τα τέλη
νομιμοποίησης αυθαιρέτου
κατασκευής(πρόστιμα-τέλη-μελέτη
κ.λ.π καθώς και για δαπάνη έκδοσης
ενεργειακού πιστοποιητικού) λόγω
ελλείψεως οικοδομικής άδειας

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δωδώνης(Αγία Κυριακή Θεριακησίου 17° χιλ. Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών) και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα την 31ην του μηνός Αυγούστου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης, μετά από την υπ' αριθ. 6087/459/27-08-2018 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτή σας έχει διανεμηθεί, και η οποία δημοσιεύθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στην Ιστοσελίδα του Δήμου μας, και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και στους Πρόεδρους και Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως ονομαστικά αναφέρονται στην πρόσκληση να παραστούν στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα στους Πρόεδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου, Δωδώνης και Σελλών, όπου αυτά είχαν συγκροτηθεί και λειτουργούσαν, για να παραστούν στην συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4165/26-01-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι σε σύνολο «27» μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν στην συνεδρίαση «24» μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ(Πρόεδρος Δ.Σ)
2. ΖΥΓΟΥΡΗΣ ΦΩΤΙΟΣ(Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
3. ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΤΩ
(Γραμματέας Δ.Σ)
4. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
5. ΚΙΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ(Αντιδήμαρχος)
6. ΧΗΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
7. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Αντιδήμαρχος)

Απόντες

1. ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
2. ΣΚΛΙΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΙΟΣ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3. ΒΛΑΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν
και κλήθηκαν νόμιμα

8. ΜΠΟΥΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
9. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10. ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
11. ΛΙΟΛΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
12. ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΑΡΙΝΑΣ)
13. ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
14. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ
15. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΝΤΑΦΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
17. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
18. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
19. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
20. ΚΟΛΙΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
21. ΒΑΓΙΑ ΜΑΡΙΑ
22. ΝΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
23. ΤΖΟΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΝΑΣΤΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Παρών στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν ο Δήμαρχος κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΖΟΥΠΑΣ Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού για την τήρηση των πρακτικών, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 97 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα(Ν.3463/2006).

Παρών στην συνεδρίαση ήταν επίσης και ο κ. Ρουσόπουλος Χαράλαμπος – Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε – Υπάλληλος Τεχνικής Υπηρεσίας Δήμου Δωδώνης, για την εισήγηση θεμάτων και παροχή διευκρινήσεων στο σώμα σε θέματα της αρμοδιότητάς του.

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν οι **Πρόεδροι** και οι **Εκπρόσωποι** των **Τοπικών Κοινοτήτων**: **Αβγού** (Πετράκης Αντώνιος), **Αγίας Αναστασίας** (Γκόλας Θεόφιλος), **Αγίας Τριάδας** (Ζώης Φώτιος), **Άρδωσης** (Λιόντος Χαρίλαος), **Ασπροχωρίου** (Κάλλος Κωνσταντίνος), **Βαργιάδων** (Μπούτζιας Χρήστος), **Δερβιζάνων** (Λαμπράκης Αθανάσιος), **Δραμεσιών** (Σουμάλας Χριστόφορος), **Επισκοπικού** (Τασιούλας Θωμάς), **Θεριακησίου** (Λώλος Νικόλαος), **Κοπάνης** (Δρόσος Ιωάννης), **Κωστανιανής** (Κανδρέλης Δημήτριος), **Λίππας** (Μπέτσης Δημήτριος), **Μαντείου** (Ντάρας Θεόδωρος), **Μελιγγών** (Κωστούλας Σταύρος) , **Μουσιωτίτσας** (Νικόπουλος Νικόλαος), **Μπαουσιών** (Φαρμάκης Πέτρος), **Μυροδάφνης** (Δερβέντζας Θεμιστοκλής), **Σενίκου** (Βασιλείου Νικόλαος), **Σερβιανών** (Κωστής Λάμπρος), **Σεριζιανών** (Σακκάς Νικόλαος), **Τερόβου** (Αυγέρης Ηλίας),

ενώ απόντες ήταν οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: **Αγίου Ανδρέα** (Νούση Μαριάννα), **Αγίου Νικολαου** (Τζαλαβρά Μαρίνα), **Αλεποχωρίου – Μπότσαρη** (Παργανάς Ευάγγελος), **Ανθοχωρίου** (Κύρκος Μιχαήλ), **Αρτοπούλας** (Παπαδοπούλου Αρετή), **Αχλαδέας** (Σκουλίκας Κωνσταντίνος), **Βαλανιδιάς** (Χαρίτος Ανδρέας), **Βαρλαάμ**(Ρίζος Βασίλειος), **Βουλιάστης**(Γαλανός Δημήτριος), **Γεωργάνων** (Νίκας Οδυσσεύς), **Δραγοψάς** (Βαγενάς Αριστείδης), **Δωδώνης** (Μήτσης Χριστόδουλος) **Ελάφου** (Δημάκης Δημήτριος), **Ζωτικού** (Πάκος Νικόλαος), **Καταμάχης** (Δούλης Στέφανος), **Κερασέας** (Γκότοβος Γεώργιος), **Κουκλεσίου** (Κίτσος Γεώργιος), **Κουμαριάς** (Κύρκος Ιωάννης), **Κρυφοβού** (Σκλιβανίτης Γεώργιος), **Μελιάς** (Χορέβας Παναγιώτης), **Μπεστιάς** (Κολιάκης Χαράλαμπος), **Παλαιοχωρίου – Μποτσαρη** (Μπότσαρης Ανδρέας), **Παρδαλίτσας**(Πανταζής Κωνσταντίνος), **Πεντολάκκου** (Τόλης Χρήστος), **Πέρδικας** (Ζώης Φίλιππος), **Πεστών** (Τασιούλας Αριστείδης), **Πλατανίων** (Παππάς Κωνσταντίνος), **Πολυγύρου** (Ράιδος Ιωάννης), **Ραβενίων** (Δήμος Ηλίας), **Ρωμανού** (Αρζαμάνογλου Νικόλαος), **Σιστρουνίου** (Αποστολάκης

Ευστράτιος (Στρατής), **Σκλίβανης** (Χρήστου Θωμάς), **Σμυρτιάς** (Παπαϊωάννου Χριστόφορος), **Ψήνας** (Γιώτης Βασίλειος)

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΣ, Δωδώνης κ. ΛΑΠΠΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ και Σελλών κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ οι οποίοι δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων ΑΡΤΟΠΟΥΛΑΣ κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΕΤΗ, ΑΧΛΑΔΕΑΣ κ. ΣΚΟΥΛΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ κ. ΝΟΥΣΗ ΜΑΡΙΑΝΝΑ, ΚΕΡΑΣΕΑΣ κ. ΓΚΟΤΟΒΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Ρωμανού κ. ΑΡΖΑΜΑΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ προσήλθαν στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σταδιακά, κατά την διάρκεια των Ανακοινώσεων του κ. Δημάρχου και της σχετικής συζήτησης που ακολούθησε.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το **9^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, **στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας ΕΠΙΣΚΟΠΙΚΟΥ κ. ΤΑΣΙΟΥΛΑΣ ΘΩΜΑΣ σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ.8 του Ν. 3852/2010**, έδωσε το λόγο στον Ρουσόπουλο Χαράλαμπο - Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε - υπάλληλο Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, ο οποίος αντικαθιστούσε τον απουσιάζοντα νόμιμα, εισηγητή του θέματος Ναούμ Γεώργιο – Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε - Αναπληρωτή Προϊστάμενο Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, να εισηγηθεί το εν λόγω θέμα, και αυτός παίρνοντας το λόγο ανέφερε τα εξής: Το θέμα αφορά την **"Ρύθμιση αυθαιρέτων κατασκευών με τον Ν.4495/2017 σε κτίριο ιδιοκτησίας του Δήμου Δωδώνης"**(αίτηση Ελενίτσας Κίτσιου του Ευαγγέλου(μισθώτριας δημοτικού καταστήματος) για συμψηφισμό μισθωμάτων του δημοτικού Καταστήματος στην Τ.Κ. Επισκοπικού με τα τέλη νομιμοποίησης αυθαιρέτου κατασκευής(πρόστιμα-τέλη-μελέτη κ.λ.π καθώς και για δαπάνη έκδοσης ενεργειακού πιστοποιητικού) λόγω ελλείψεως οικοδομικής άδειας)

Έχοντας υπόψη

1. Αίτηση αριθμ. 5052/19-07-2018, της Κ. Ελενίτσας Κίτσιου του Ευαγγέλου.
2. Στην Τ.Κ. επισκοπικού του Δήμου Δωδώνης υπάρχει Δημοτικό Κατάστημα που εκμισθώθηκε στην Κίτσιου Ελενίτσα με την αριθμ. 5/2018 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Δωδώνης. Το ανωτέρω κτίσμα έχει ανεγερθεί στο παρελθόν αυθαίρετα ,χωρίς την απαιτούμενη αδειοδότηση από την Πολεοδομική Υπηρεσία.

Με δεδομένο, ότι η νομιμότητα των κτηρίων αποτελεί προαπαιτούμενο στοιχείο για την χορήγηση άδειας λειτουργίας τους και ότι είναι σε ισχύ ο νόμος 4495/2017 που αφορά στην ρύθμιση αυθαιρέτων κατασκευών, κρίνεται αναγκαία η ένταξή τους στις διατάξεις του ανωτέρω Νόμου.

3. Το γεγονός ότι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Δωδώνης είναι υποστελεχωμένη και δεν λειτουργεί Τμήμα πολεοδομίας και Περιβάλλοντος καθώς και η διαδικασία ένταξης στο Νόμο 4495/2017 απαιτεί τη χρησιμοποίηση ηλεκτρονικών διαδικασιών και κωδικών που δε διαθέτουν οι υπάλληλοι της υπηρεσίας μας.

Σας γνωρίζουμε ότι οι ανωτέρω εργασίες που αφορούν στην Ρύθμιση αυθαιρέτων με τον **Ν.4495/2017** δεν μπορούν να διεκπεραιωθούν από το τεχνικό προσωπικό του Δήμου, παρά μόνο από ιδιώτες Μηχανικούς κατάλληλης ειδικότητας.

Προεκτίμηση Αμοιβής

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται βάσει

των διατάξεων του από 30/31-5-56 Β.Δ. όπως ισχύει περί κανονισμού του τρόπου καταβολής της αμοιβής των Μηχανικών εν γένει και του Ν.3919/2011, ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας.

Επομένως οι αμοιβή για τις εργασίες ρύθμισης Αυθαιρέτων με **N.4495/2017**, (ανά ένταξη) αναλύονται ως εξής:

1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ Ν. 4495/2017:

Η αμοιβή για επιστήμονα εμπειρίας από 1 έως 10 έτη :

$\lambda=0,23368$

Μονάδες =6,75 Ημέρες Τιμή Μονάδας=1000 (Άρθρο 102 του Π.Δ. 696/1974 όπως ισχύει).

Συνολική Νόμιμη αμοιβή Εργασίας 1: 1.577,34 €

Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του. Χωρίς να συμπεριλαμβάνεται μελέτη στατικής επάρκειας.

Έλεγχος στατικής επάρκειας κατ. Αποκοπή κόστος 500,00 ευρώ συν Φ.Π.Α. 24%, ήτοι: 620,00 ευρώ

Συνολικά λοιπόν, η **μέγιστη** προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των **2.077,34 €** χωρίς Φ.Π.Α. ή **2.575,90 € με Φ.Π.Α.**

Βάσει της ανωτέρω προεκτιμώμενης αμοιβής είναι δυνατή η ανάθεση της μελέτης σε ιδιώτη Μηχανικό μελετητή κατάλληλης ειδικότητας εγγεγραμμένο στα μητρώα μελετητών έργων Δημοσίου για (στατικές, και αρχιτεκτονικές μελέτες) που να του επιτρέπει την ανωτέρω εργασία Ρύθμισης αυθαιρέτων κτισμάτων .

Δεν περιλαμβάνονται τυχόν πρόστιμα που θα προκύψουν από την ένταξη και θα πληρωθούν από το Δήμο ή θα συμψηφισθούν ξεχωριστά, με τα μισθώματα.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτή φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό Νο 10 της συνεδρίασης της 31-08-2018, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή, στην συνέχεια δε, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο κατέθεσαν τις απόψεις τους, τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις τους και κλείνοντας την συζήτηση ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη όσα ανέφερε στην εισήγησή του, ο κ. Ρουσόπουλος Χαράλαμπος - Πολιτικό Μηχανικό Τ.Ε - υπάλληλο Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, Ναούμ Γεώργιος – Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε - Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 του Ν. 3852/2010, όπως επίσης και τις διατάξεις του Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων» και του Ν.2229/94 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν.1418/84 και άλλες διατάξεις», καθώς και το άρθρο 26 του Ν. 4024/2011 όπως και το άρθρο 61 του Ν. 4257/2014, και το υπ' αριθμόν 5052/24-07-2018 σχετικό έγγραφο από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών – Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Δωδώνης με θέμα την Ρύθμιση αυθαιρέτων κατασκευών με τον Ν.4495/2017 σε κτίριο ιδιοκτησίας του Δήμου Δωδώνης.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Τον συμψηφισμό των εξόδων που θα καταβάλει η κ. Κίτσου Ελενίτσα του Ευαγγέλου μισθώτρια σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 5/2018 απόφαση της

οικονομικής επιτροπής του Δήμου Δωδώνης, του Δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Επισκοπικού, με τα καταβαλλόμενα μισθώματα και μόνο με την με την κατάθεση των νόμιμων παραστατικών, για την νομιμοποίησή του σύμφωνα με τις διατάξεις του **N.4495/2017** (με την έκδοση των απαιτούμενων αδειών- μελέτη, πρόστιμα, τέλη καθώς και την έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού), προκειμένου στην συνέχεια να προχωρήσει στην έκδοση άδειας λειτουργίας για την εμπορική εκμετάλλευση του μίσθιου, καθώς το κτίσμα έχει ανεγερθεί στο παρελθόν αυθαίρετα, χωρίς την απαιτούμενη αδειοδότηση από την Πολεοδομική Υπηρεσία.

2. Το κόστος νομιμοποίησης για τις εργασίες ρύθμισης αυθαιρέτων σύμφωνα με **N.4495/2017**, (ανά ένταξη) αναλύεται ως εξής:

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ Ν. 4495/2017:

Η αμοιβή για επιστήμονα εμπειρίας από 1 έως 10 έτη : $\lambda=0,23368$

Μονάδες =6,75 Ημέρες Τιμή Μονάδας=1000 (Άρθρο 102 του Π.Δ. 696/1974 όπως ισχύει).

Συνολική Νόμιμη αμοιβή Εργασίας 1: 1.577,34 €

Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του. Χωρίς να συμπεριλαμβάνεται μελέτη στατικής επάρκειας.

Έλεγχος στατικής επάρκειας κατ. Αποκοπή κόστος 500,00 ευρώ συν Φ.Π.Α. 24%, ήτοι: 620,00 ευρώ

Συνολικά λοιπόν, η **μέγιστη** προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται στο ποσό των **2.077,34 €** χωρίς Φ.Π.Α. ή **2.575,90 € με Φ.Π.Α.**

Βάσει της ανωτέρω προεκτιμώμενης αμοιβής είναι δυνατή η ανάθεση της μελέτης σε ιδιώτη Μηχανικό μελετητή κατάλληλης ειδικότητας εγγεγραμμένο στα μητρώα μελετητών έργων Δημοσίου για (στατικές, και αρχιτεκτονικές μελέτες) που να του επιτρέπει την ανωτέρω εργασία Ρύθμισης αυθαιρέτων κτισμάτων .

Δεν περιλαμβάνονται τυχόν πρόστιμα που θα προκύψουν από την ένταξη και θα πληρωθούν από το Δήμο ή θα συμψηφισθούν ξεχωριστά, με τα μισθώματα.

Το παραπάνω ποσό αδυνατεί να καλύψει ο δήμος στη συγκεκριμένη οικονομική συγκυρία και θα συμψηφιστεί με τα μισθώματα που υποχρεούται να καταβάλει η παραπάνω αναφερόμενη μισθώτρια του ακινήτου.

Με την θετική ψήφο του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας ΕΠΙΣΚΟΠΙΚΟΥ κ. ΤΑΣΙΟΥΛΑ ΘΩΜΑ.

Απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **194/2018**

Αφού δεν υπάρχουν άλλα θέματα γραμμένα στην ημερήσια διάταξη για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση.

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το παρών πρακτικό το οποίο αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

(Τ.Σ.Υ)

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Ακολουθούν Υπογραφές

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ