



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ
ΕΔΡΑ : ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το με αριθμό **6/07 Μαΐου 2018**
Πρακτικό Συνεδριάσεων του Δημοτικού
Συμβουλίου του Δήμου Δωδώνης.

Αριθ. Απόφασης 98/2018

Περίληψη Θέματος
Εκμίσθωση δημοτικού
ακινήτου(καφενείου) στην Τοπική
κοινότητα Λίππας

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δωδώνης(Αγία Κυριακή Θεριακησίου 17° χιλ. Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών) και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα την 07ην του μηνός Μαΐου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 21.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης, μετά από την υπ' αριθ. 2988/223/03-05-2018 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτή σας έχει διανεμηθεί, και η οποία δημοσιεύθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στην ιστοσελίδα του Δήμου μας, και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και στους Προέδρους και Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως ονομαστικά αναφέρονται στην πρόσκληση να παραστούν στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου, Δωδώνης και Σελλών, όπου αυτά είχαν συγκροτηθεί και λειτουργούσαν, για να παραστούν στην συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4165/26-01-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι σε σύνολο «27» μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν στην συνεδρίαση «24» μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ(Πρόεδρος Δ.Σ)
2. ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΤΩ
(Γραμματέας Δ.Σ)
3. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
4. ΚΙΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ(Αντιδήμαρχος)
5. ΧΗΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
6. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ (Αντιδήμαρχος)
7. ΜΠΟΥΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
9. ΛΙΟΛΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
10. ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
11. ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΑΡΙΝΑΣ)
12. ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
13. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ
14. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Απόντες

1. ΖΥΓΟΥΡΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
(Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
2. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

15. ΝΤΑΦΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΣΚΛΙΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΙΟΣ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
18. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
19. ΚΟΛΙΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
20. ΒΑΓΙΑ ΜΑΡΙΑ
21. ΝΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
22. ΒΛΑΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
23. ΤΖΟΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΝΑΣΤΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Παρών στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν ο Δήμαρχος κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΖΟΥΠΑΣ Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού για την τήρηση των πρακτικών, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 97 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα(Ν.3463/2006).

Παρών στην συνεδρίαση ήταν επίσης και ο κ. Ναούμ Γεώργιος –Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε - Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, για την εισήγηση θεμάτων και παροχή διευκρινήσεων στο σώμα σε θέματα της αρμοδιότητάς του.

Στην συνεδρίαση **παρόντες** ήταν **οι Πρόεδροι** και **οι Εκπρόσωποι** των **Τοπικών Κοινοτήτων Αβγού** (Πετράκης Αντώνιος), **Αγίας Αναστασίας** (Γκόλας Θεόφιλος), **Άρδοσης** (Λιόντος Χαρίλαος), **Ασπροχωρίου** (Κάλλος Κωνσταντίνος), **Αχλαδέας** (Σκουλίκας Κωνσταντίνος), **Βαρλαάμ**(Ρίζος Βασίλειος), **Βουλιάστης** (Γαλανός Δημήτριος), **Γεωργάνων** (Νίκας Οδυσσεύς), **Δραμεσιών** (Σουμάλας Χριστόφορος), **Επισκοπικού** (Τασιούλας Θωμάς), **Ζωτικού** (Πάκος Νικόλαος), **Θεριακησίου** (Λώλος Νικόλαος), **Κουμαριάς** (Κύρκος Ιωάννης), **Κωστανιανής** (Κανδρέλης Δημήτριος), **Λίππας** (Μπέτσης Δημήτριος), **Μαντείου** (Ντάρας Θεόδωρος), **Μελιγγών** (Κωστούλας Σταύρος) , **Μουσιωτίσας** (Νικόπουλος Νικόλαος), **Μπαουσιών** (Φαρμάκης Πέτρος), **Μυροδάφνης** (Δερβέντζας Θεμιστοκλής), **Πεντολάκκου** (Τόλης Χρήστος), **Πέρδικας** (Ζώης Φίλιππος), **Πεστών** (Τασιούλας Αριστείδης), **Τερόβου** (Αυγέρης Ηλίας)

ενώ **απόντες** ήταν οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: **Αγίας Τριάδας** (Ζώης Φώτιος), **Αγίου Ανδρέα** (Νούση Μαριάννα), **Αγίου Νικολαου** (Τζαλαβρά Μαρίνα), **Αλεποχωρίου – Μπότσαρη** (Παργανάς Ευάγγελος), **Ανθοχωρίου** (Κύρκος Μιχαήλ), **Αρτοπούλας** (Παπαδοπούλου Αρετή), **Βαλανιδιάς** (Χαρίτος Ανδρέας), **Βαργιάδων** (Μπούτζιας Χρήστος), **Δερβιζάνων** (Λαμπράκης Αθανάσιος), **Δραγοψάς** (Βαγενάς Αριστείδης), **Δωδώνης** (Μήτσης Χριστόδουλος) **Ελάφου** (Δημάκης Δημήτριος), **Καταμάχης** (Δούλης Στέφανος), **Κερασεάς** (Γκότοβος Γεώργιος), **Κοπάνης** (Δρόσος Ιωάννης), **Κουκλεσίου** (Κίτσος Γεώργιος), **Κρυφοβού** (Σκλιβανίτης Γεώργιος), **Μελιάς** (Χορέβας Παναγιώτης), **Μπεστιάς** (Κολιάκης Χαράλαμπος), **Παλαιοχωρίου – Μποτσαρη** (Μπότσαρης Ανδρέας), **Παρδαλίτσας** (Πανταζής Κωνσταντίνος), **Πλατανίων** (Παππάς Κωνσταντίνος), **Πολυγύρου** (Ραίδος Ιωάννης), **Ραβενίων** (Δήμος Ηλίας), **Ρωμανού** (Αρζαμάνογλου Νικόλαος), **Σενίκου** (Βασιλείου Νικόλαος), **Σερβιανών** (Κωστής Λάμπρος), **Σεριζιανών** (Σακκάς Νικόλαος), **Σιστρουνίου** (Αποστολάκης Ευστράτιος (Στρατής), **Σκλίβανης** (Χρήστου Θωμάς), **Σμυρτιάς** (Παπαϊωάννου Χριστόφορος), **Ψήνας** (Γιώτης Βασίλειος)

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΣ, Δωδώνης κ. ΛΑΠΠΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ και Σελλών κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ οι οποίοι δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας ΒΑΡΓΙΑΔΩΝ κ. ΜΠΟΥΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ προσήλθε στην συνεδρίαση αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το **29^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, **στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας ΛΙΠΠΑΣ κ. ΜΠΕΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ.8 του Ν. 3852/2010**, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κίτσο Ιωάννη να εισηγηθεί το εν λόγω θέμα, και αυτός παίρνοντας το λόγο ανέφερε τα εξής:

Στην Τοπική Κοινότητα Λίππας υπάρχει Δημοτικό κατάστημα το οποίο εκμισθώνεται ως καφενείο.

Μετά την ολοκλήρωση των σχετικών εργασιών που έχουν γίνει στο εν λόγω κτίριο θα πρέπει να προβούμε στην εκμίσθωση του Δημοτικού καταστήματος, για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας.

Με την εκμίσθωση είναι σύμφωνος και ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Λίππας.

Κατόπιν τούτου θα πρέπει να προχωρήσουμε τις διαδικασίες για την εκμίσθωση του καφενείου σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν ήτοι με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) μετά από σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας, η οποία και θα καταρτίσει τους σχετικούς όρους του διαγωνισμού. Σας καλώ να αποφασίσουμε την εκμίσθωση του καφενείου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτή φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό Νο 6 της συνεδρίασης της 07-05-2018, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή, στην συνέχεια δε, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο κατέθεσαν τις απόψεις τους, τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις τους, και κλείνοντας την συζήτηση ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη όσα ανέφερε ο Αντιδήμαρχος κ. Κίτσος Ιωάννης, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/2010 το ΠΔ 270/81 και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) και την σχετική απόφαση του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Λίππας.

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου (καφενείο) στην Τοπική Κοινότητα Λίππας της Δημοτικής Ενότητας Σελλών του Δήμου μας, για την λειτουργία καφενείου.

2. Η εκμίσθωση θα γίνει με δημοπρασία σύμφωνα με το ΠΔ 270/81 και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006(Δ.Κ.Κ) μετά από σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας, η οποία και θα καταρτίσει τους σχετικούς όρους του Διαγωνισμού.

Με την θετική ψήφο του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας ΛΙΠΠΑΣ κ. ΜΠΕΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **98/2018**

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το παρών πρακτικό το οποίο αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

(Τ.Σ.Υ)

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα Μέλη

(Τ.Υ)

Ακολουθούν Υπογραφές

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ

Αριθμ. Απόφ. Δ. Σ 98/2018