



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
**ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ**  
ΕΔΡΑ : ΑΓΙΑ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
Από το με αριθμό **3/19 Μαρτίου 2018**  
Πρακτικό Συνεδριάσεων του Δημοτικού  
Συμβουλίου του Δήμου Δωδώνης.

**Αριθ. Απόφασης 65/2018**

**Περίληψη Θέματος**  
**Σύναψη σύμβασης παροχής**  
**υπηρεσιών για την καθαριότητα**  
**των Δημοτικών κτιρίων Τοπικών**  
**Κοινοτήτων Δωδώνης,**  
**Μπαουσιών(Τύρια) των**  
**Δημοτικών Ενοτήτων Δωδώνης –**  
**Σελλών και Λάκκας Σουλίου**

Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δωδώνης(Αγία Κυριακή Θεριακησίου 17<sup>ο</sup> χιλ. Εθνικής οδού Ιωαννίνων-Αθηνών) και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σήμερα την 19η του μηνός Μαρτίου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δωδώνης, μετά από την υπ' αριθ. 1887/166/15-03-2018 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου του, στην οποία αναφέρονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως αυτή σας έχει διανεμηθεί, και η οποία δημοσιεύθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα και στην Ιστοσελίδα του Δήμου μας, και επιδόθηκε νόμιμα στον κ. Δήμαρχο και στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς και στους Πρόεδρους και Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου μας, όπως ονομαστικά αναφέρονται στην πρόσκληση να παραστούν στην συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Επίσης η πρόσκληση επιδόθηκε νόμιμα στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου, Δωδώνης και Σελλών, όπου αυτά είχαν συγκροτηθεί και λειτουργούσαν, για να παραστούν στην συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 4165/26-01-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 3443/2006.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία για την έναρξη της συνεδρίασης, δεδομένου ότι σε σύνολο «27» μελών του Δημοτικού Συμβουλίου προσήλθαν στην συνεδρίαση «22» μέλη, ήτοι:

#### **Παρόντες**

1. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ(Πρόεδρος Δ.Σ)
2. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
(Γραμματέας Δ.Σ)
3. ΖΥΓΟΥΡΗΣ ΦΩΤΙΟΣ( Αντιπρόεδρος Δ.Σ)
4. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ(Αντιδήμαρχος)
5. ΜΠΟΥΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7. ΜΠΑΚΟΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΧΗΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
9. ΛΙΟΛΙΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

#### **Απόντες**

1. ΝΤΑΦΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
  2. ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
  3. ΣΚΛΙΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΙΟΣ – ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
  4. ΒΑΓΙΑ ΜΑΡΙΑ
  5. ΒΛΑΧΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

10. ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΤΩ
11. ΝΑΥΡΟΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
12. ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΑΡΙΝΑΣ)
13. ΔΗΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
14. ΚΙΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΚΑΡΑΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ
16. ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
17. ΚΑΤΣΑΝΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
18. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ
19. ΚΟΛΙΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
20. ΝΤΑΣΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
21. ΤΖΟΒΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΝΑΣΤΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Παρών στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν ο Δήμαρχος κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΚΑΛΕΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας κ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΖΟΥΠΑΣ Π.Ε Διοικητικού – Οικονομικού για την τήρηση των πρακτικών, σύμφωνα με διατάξεις του άρθρου 97 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα(Ν.3463/2006).

Παρών στην συνεδρίαση ήταν επίσης και ο κ. Ναούμ Γεώργιος –Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε - Αναπληρωτής Προϊστάμενος Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Δωδώνης, για την εισήγηση θεμάτων και παροχή διευκρινήσεων στο σώμα σε θέματα της αρμοδιότητάς του.

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν οι **Πρόεδροι** και οι **Εκπρόσωποι** των **Τοπικών Κοινοτήτων**: **Αβγού** (Πετράκης Αντώνιος), **Αγίας Αναστασίας** (Γκόλας Θεόφιλος), **Αλεποχωρίου – Μπότσαρη** (Παργανάς Ευάγγελος), **Ανθοχωρίου** (Κύρκος Μιχαήλ), **Άρδοσης** (Λιόντος Χαρίλαος), **Αρτοπούλας** (Παπαδοπούλου Αρετή), **Ασπροχωρίου** (Κάλλος Κωνσταντίνος), **Αχλαδέας** (Σκουλίκας Κωνσταντίνος), **Βαρλαάμ**(Ρίζος Βασίλειος), **Βουλιάστης** (Γαλανός Δημήτριος), **Γεωργάνων** (Νίκας Οδυσσεύς), **Δερβιζάνων** (Λαμπράκης Αθανάσιος), **Δραμεσιών** (Σουμάλας Χριστόφορος), **Επισκοπικού** (Τασιούλας Θωμάς), **Θεριακησίου** (Λώλος Νικόλαος), **Κοπάνης** (Δρόσος Ιωάννης), **Κουμαριάς** (Κύρκος Ιωάννης), **Κωστανιανής** (Κανδρέλης Δημήτριος), **Λίππας** (Μπέτσης Δημήτριος), **Μαντίου** (Ντάρας Θεόδωρος), **Μελιγγών** (Κωστούλας Σταύρος), **Μουσιωτίσας** (Νικόπουλος Νικόλαος), **Μυροδάφνης** (Δερβέντζας Θεμιστοκλής), **Σενίκου** (Βασιλείου Νικόλαος), **Σερβιανών** (Κωστής Λάμπρος), **Σμυρτιάς** (Παπαϊωάννου Χριστόφορος), **Τερόβου** (Αυγέρης Ηλίας) ενώ απόντες ήταν οι Πρόεδροι και οι Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων: **Αγίας Τριάδας** (Ζώης Φώτιος), **Αγίου Ανδρέα** (Νούση Μαριάννα), **Αγίου Νικολάου** (Τζαλαβρά Μαρίνα), **Βαλανιδιάς** (Χαρίτος Ανδρέας), **Βαργιάδων** (Μπούτζιας Χρήστος), **Δραγοψάς** (Βαγενάς Αριστείδης), **Δωδώνης** (Μήτσης Χριστόδουλος) **Ελάφου** (Δημάκης Δημήτριος), **Ζωτικού** (Πάκος Νικόλαος), **Καταμάχης** (Δούλης Στέφανος), **Κερασέας** (Γκότοβος Γεώργιος), **Κουκλεσίου** (Κίτσος Γεώργιος), **Κρυφοβού** (Σκλιβανίτης Γεώργιος), **Μελιάς** (Χορέβας Παναγιώτης), **Μπαουσιών** (Φαρμάκης Πέτρος), **Μπεστιάς** (Κολιάκης Χαράλαμπος), **Παλαιοχωρίου – Μποτσαρη** (Μπότσαρης Ανδρέας), **Παρδαλίτσας**(Πανταζής Κωνσταντίνος), **Πεντολάκκου** (Τόλης Χρήστος), **Πέρδικας** (Ζώης Φίλιππος), **Πεστών** (Τασιούλας Αριστείδης), **Πλατανίων** (Παππάς Κωνσταντίνος), **Πολυγύρου** (Ράιδος Ιωάννης), **Ραβενίων** (Δήμος Ηλίας), **Ρωμανού** (Αρζαμάνογλου Νικόλαος), **Σεριζιανών** (Σακκάς Νικόλαος), **Σιστρονίου** (Αποστολάκης Ευστράτιος (Στρατής), **Σκλίβανης** (Χρήστου Θωμάς), **Ψήνας** (Γιώτης Βασίλειος)

Από την συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Αγίου Δημητρίου κ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΣ, Δωδώνης κ. ΛΑΠΠΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ και Σελλών κ. ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ οι οποίοι δεν προσήλθαν στην συνεδρίαση αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου και εισηγούμενος το **22<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Θεοχάρη Γεώργιο να εισηγηθεί το εν λόγω θέμα, και αυτός παίρνοντας το λόγο ανέφερε τα εξής: Στις αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 75, εντάσσεται και η καθαριότητα όλων των κοινοχρήστων χώρων της εδαφικής τους περιφέρειας, η αποκομιδή και διαχείριση των αποβλήτων καθώς και η κατασκευή, συντήρηση και διαχείριση συστημάτων αποχέτευσης και βιολογικού καθαρισμού και η λήψη προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων για την προστασία των κοινοχρήστων χώρων και ιδιαίτερα των χώρων διάθεσης απορριμμάτων από εκδήλωση πυρκαγιάς, σύμφωνα με την κείμενη σχετική νομοθεσία. (άρθρο 75 παρ.1β Ν.3463/06).

Οι εργασίες καθαριότητας αποτελούν υπηρεσίες, οπότε θα εκτελεστούν είτε σύμφωνα με τις διατάξεις για την ανάθεση υπηρεσιών είτε σύμφωνα με τις διατάξεις για τη σύμβαση μίσθωσης έργου, ανάλογα με την επιλογή που θα κάνει ο Δήμος.

Οι δημόσιες υπηρεσίες, τα νομικά πρόσωπα δημόσιου δικαίου (Ν.Π.Δ.δ.) και οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης (ο.τ.α.) επιτρέπεται να αναθέτουν με σύμβαση έργου, κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, την εκτέλεση του έργου της καθαριότητας κτιριακών εγκαταστάσεων και των παραρτημάτων τους σε ειδικά συνεργεία καθαρισμού, εφόσον η αμοιβή του αναδόχου δεν υπερβαίνει την απαιτούμενη δαπάνη για την πλήρωση των κενών οργανικών θέσεων του οικείου κλάδου ή ειδικότητας.

Αν δεν εκδηλωθεί ενδιαφέρον από εταιρείες ή επιχειρήσεις, επιτρέπεται η ανάθεση με σύμβαση έργου σε ιδιώτες επαγγελματίες. ([Ν. 2072/1992 Άρθρο 37](#)).

Σύμφωνα με την αρχή της οικονομικότητας, εργασίες που εμπίπτουν στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, δεν επιτρέπεται να ανατίθενται σε τρίτους, με αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους. Είναι δε κατ' εξαίρεση δυνατή, στο βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είτε εργασιών, ειδικής φύσης, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δεν διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, είτε εργασιών, που εμπίπτουν μεν στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού, το οποίο όμως, εν όψει των εκάστοτε συγκεκριμένων πραγματικών συνθηκών, δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, είτε, τέλος, εργασιών που απαιτούν τη χρήση τεχνικών μέσων που δεν διαθέτει η αρμόδια υπηρεσία ([Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.7 Πράξη 89/2016 κ.α.](#)).

Η Δημοτική ενότητα Δωδώνης καθώς και η Δημοτική Ενότητα Λάκκας Σουλίου δεν διαθέτει προσωπικό για την καθαριότητα των πρώην δημορχιακών κτιρίων και των βοηθητικών τους χώρων.

Στο δήμο υπηρετεί 1 καθαρίστρια μερικής απασχόλησης ημερήσιας εργασίας 4,5 ωρών και σήμερα εξυπηρετεί την Δ.Ε. Σελλών.

Με προσωπικό παραπλήσιας ειδικότητας, προς εξοικονόμηση πόρων, εμβόλιμα με τα κύρια καθήκοντα καθαριότητας εξωτερικών χώρων γίνεται και η καθαριότητα του κεντρικού δημαρχείου της Δ.Ε. Αγίου Δημητρίου.

Εξάλλου, δεν επιτρέπονται προσλήψεις, παρά με τον κανόνα των 5 αποχωρήσεων 1 πρόσληψη, γεγονός που στο Δήμο μας δεν δίνει αποτελέσματα ούτε για μια δεκαετία. Επιπλέον η δαπάνη δύο ατόμων ΥΕ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΩΝ για μισθοδοσία και εργοδοτικές εισφορές υπερβαίνουν το ποσό των 32.000 € σε ετήσια βάση.

Για το λόγο αυτό θα πρέπει να εκτελεσθεί η εν λόγω εργασία (υπηρεσία) από ιδιώτη με τα νόμιμα προσόντα, όπως και τα προηγούμενα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, και 2015, 2016, λόγω έλλειψης προσωπικού πέραν του ότι είναι εξαιρετικά επωφελής οικονομικά για το δήμο.

Οι εργασίες που απαιτούνται είναι:

1. Για την περίπτωση της Δ.Ε. Δωδώνης:

Η προς εκτέλεση εργασία αφορά Δημοτικά κτίρια Δ.Ε. Δωδώνης καθώς και τους βοηθητικούς τους χώρους αυτών εμβαδού περίπου 300 τ.μ.

Η διάρκεια θα αφορά την περίοδο από της υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

Η εργασία θα αφορά:

- Τον γενικό εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των κτιρίων ήτοι τζαμιών, αιθουσών, γραφείων, τοίχων θυρών παραθύρων, απολύμανση χώρων υγιεινής, 2 φορές το χρόνο με κόστος 760,00 € με ΦΠΑ για κάθε φορά,
- Τον καθαρισμό των αιθουσών και κοινοχρήστων χώρων των κτιρίων (σκούπισμα, σφουγγάρισμα, καθαριότητα – απολύμανση χώρων υγιεινής), της παραπάνω ενότητας τρεις φορές την εβδομάδα αντί του ποσού των 4.680,00 € με ΦΠΑ ήτοι 390,00 € x 12μήνες.  
Ήτοι συνολικά ποσό εργασιών με ΦΠΑ 24%, 6.200,04 €.

2. Για την περίπτωση της Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου

Η προς εκτέλεση εργασία αφορά τα Δημοτικά κτίρια της Τ.Κ. Δερβιζιάνων της Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου εμβαδού περίπου 350 τ.μ.

Η διάρκεια θα αφορά την περίοδο από της υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

Η εργασία θα αφορά:

- Τον γενικό εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των κτιρίων ήτοι τζαμιών, αιθουσών, γραφείων, τοίχων θυρών παραθύρων, απολύμανση χώρων υγιεινής, 2 φορές το χρόνο με κόστος 800,00 € με ΦΠΑ για κάθε φορά.
- Τον καθαρισμό των αιθουσών και κοινοχρήστων χώρων των κτιρίων (σκούπισμα, σφουγγάρισμα, καθαριότητα – απολύμανση χώρων υγιεινής), της παραπάνω ενότητας τρεις φορές την εβδομάδα αντί του συνολικού ποσού των 4.920,00 € με ΦΠΑ ήτοι 410,00 € x 12μήνες.  
Ήτοι συνολικά ποσό εργασιών με ΦΠΑ 24%, 6.520,07 €.

β. Η προκαλούμενη δαπάνη που ανέρχεται συνολικά σε 12.720,11 € βαρύνει τον ΚΑ 10-6274 του προϋπολογισμού του δήμου οικον. έτους 2018 και για το τμήμα της εργασίας (υπηρεσίας) που θα αφορά το έτος 2019 θα εγγραφεί το αντίστοιχο ποσό στον προϋπολογισμό εκείνο.

γ. Αν για οποιοδήποτε λόγο καθυστερήσει η υπογραφή σύμβασης, ισχύει αυτή από της υπογραφής της με τις ίδιες προϋποθέσεις και φυσικά δε θα υπερβαίνει το συνολικό ποσό των 12.600,00 € για τα έτη 2018 και 2019 και θα είναι ετήσιας διάρκειας.

#### ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Περιγραφή	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα	Τιμή μον. χωρίς ΦΠΑ	Σύνολο Χωρίς ΦΠΑ
	Δ.Ε. Δωδώνης				

1	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	612,90	1.225,80
2	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	314,52	3.774,24
Σύνολο χωρίς ΦΠΑ					5.000,04
ΦΠΑ					1.200,00
					6.200,04
<b>Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου</b>					
1	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	645,16	1.290,32
2	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	330,65	3.967,80
					5.258,12
					1.261,95
					6.520,07

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των κ. Δημοτικών Συμβούλων, όπως αυτή φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο Πρακτικό Νο 3 της συνεδρίασης της 19-03-2018, κατά την οποία δόθηκαν οι απαιτούμενες διευκρινήσεις από τον εισηγητή, στην συνέχεια δε, όσοι εκ των Δημοτικών Συμβούλων πήραν τον λόγο κατέθεσαν τις απόψεις τους, τις προτάσεις και τις παρατηρήσεις τους, και κλείνοντας την συζήτηση ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, αφού ενημέρωσε το σώμα ότι σύμφωνα με την εισήγηση το θέμα διαμορφώνεται τελικά ως εξής: **«Σύναψη σύμβασης παροχής υπηρεσιών για την καθαριότητα των Δημοτικών κτιρίων των Δημοτικών ενοτήτων Δωδώνης και Λάκκας Σουλίου»**, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του όσα ανέφερε στην εισήγησή του ο Αντιδήμαρχος κ. Θεοχάρης Γεώργιος, τις διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του 3852/2010 και το άρθρο 61 του Ν. 3979/2011 και τις διατάξεις του Π.Δ/τος 60/2007 (Α' 64), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006), όπως και τον προϋπολογισμό του Δήμου Οικον. έτους 2018

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Α.** Διαπιστώνει αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών καθαριότητας, ήτοι: τον καθαρισμό των πρώην Δημαρχιακών Κτιρίων και των βοηθητικών τους χώρων των Δημοτικών Ενοτήτων Δωδώνης και Λάκκας Σουλίου, με ίδια μέσα του Δήμου καθώς στο δήμο υπηρετεί 1 καθαρίστρια μερικής απασχόλησης ημερήσιας εργασίας 4,5 ωρών και σήμερα εξυπηρετεί την Αριθμ. Απόφ. Δ. Σ 65/2018

Δ.Ε. Σελλών. Με προσωπικό παραπλήσιας ειδικότητας, προς εξοικονόμηση πόρων, εμβόλιμα με τα κύρια καθήκοντα καθαριότητας εξωτερικών χώρων γίνεται και η καθαριότητα του κεντρικού δημαρχείου της Δ.Ε. Αγίου Δημητρίου. Εξάλλου, δεν επιτρέπονται προσλήψεις, παρά με τον κανόνα των 5 αποχωρήσεων 1 πρόσληψη, γεγονός που στο Δήμο μας δεν δίνει αποτελέσματα ούτε για μια δεκαετία. Επιπλέον η δαπάνη δύο ατόμων ΥΕ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΩΝ για μισθοδοσία και εργοδοτικές εισφορές υπερβαίνουν το ποσό των 32.000 € σε ετήσια βάση.

Για το λόγο αυτό η προς εκτέλεση εργασία (υπηρεσία) ανατίθεται σε ιδιώτη που να έχει τα νόμιμα προσόντα, όπως και τα προηγούμενα έτη 2011, 2012, 2013, 2014, και 2015, 2016, λόγω έλλειψης προσωπικού πέραν του ότι είναι εξαιρετικά επωφελής οικονομικά για το δήμο.

**Β. Αναλυτικά η εργασία (υπηρεσία) αυτή περιλαμβάνει:**

**1. Για την περίπτωση της Δ.Ε. Δωδώνης:**

Η προς εκτέλεση εργασία αφορά Δημοτικά κτίρια Δ.Ε. Δωδώνης καθώς και τους βοηθητικούς τους χώρους αυτών εμβαδού περίπου 300 τ.μ.

Η διάρκεια θα αφορά την περίοδο από της υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

Η εργασία θα αφορά:

- Τον γενικό εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των κτιρίων ήτοι τζαμιών, αιθουσών, γραφείων, τοίχων θυρών παραθύρων, απολύμανση χώρων υγιεινής, 2 φορές το χρόνο με κόστος 760,00 € με ΦΠΑ για κάθε φορά,
- Τον καθαρισμό των αιθουσών και κοινοχρήστων χώρων των κτιρίων (σκουπίσμα, σφουγγάρισμα, καθαριότητα – απολύμανση χώρων υγιεινής), της παραπάνω ενότητας τρεις φορές την εβδομάδα αντί του ποσού των 4.680,00 € με ΦΠΑ ήτοι 390,00 € x 12μήνες.

Ήτοι συνολικά ποσό εργασιών με ΦΠΑ 24%, 6.200,04 €.

**2. Για την περίπτωση της Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου**

Η προς εκτέλεση εργασία αφορά τα Δημοτικά κτίρια της Τ.Κ. Δερβιζιάνων της Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου εμβαδού περίπου 350 τ.μ.

Η διάρκεια θα αφορά την περίοδο από της υπογραφής της σύμβασης και για ένα έτος.

Η εργασία θα αφορά:

- Τον γενικό εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των κτιρίων ήτοι τζαμιών, αιθουσών, γραφείων, τοίχων θυρών παραθύρων, απολύμανση χώρων υγιεινής, 2 φορές το χρόνο με κόστος 800,00 € με ΦΠΑ για κάθε φορά.
- Τον καθαρισμό των αιθουσών και κοινοχρήστων χώρων των κτιρίων (σκουπίσμα, σφουγγάρισμα, καθαριότητα – απολύμανση χώρων υγιεινής), της παραπάνω ενότητας τρεις φορές την εβδομάδα αντί του συνολικού ποσού των 4.920,00 € με ΦΠΑ ήτοι 410,00 € x 12μήνες.

Ήτοι συνολικά ποσό εργασιών με ΦΠΑ 24%, 6.520,07 €.

**Γ.** Η δαπάνη για την πληρωμή του αναδόχου ιδιώτη για τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθαρισμού των πρώην Δημαρχιακών Κτιρίων και των βοηθητικών τους χώρων στις Δημοτικές Ενότητες Δωδώνης και Λάκκας Σουλίου σύμφωνα με τον προϋπολογισμό :

α/α	Περιγραφή	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα	Τιμή μον. χωρίς ΦΠΑ	Σύνολο Χωρίς ΦΠΑ
<b>Δ.Ε. Δωδώνης</b>					
1	Γενικός εσωτερικός	Άρθρο	2	612,90	1.225,80

	και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων				
<b>2</b>	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	314,52	3.774,24
<b>Σύνολο χωρίς ΦΠΑ</b>					<b>5.000,04</b>
<b>ΦΠΑ</b>					<b>1.200,00</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>					<b>6.200,04</b>
<b>Δ.Ε. Λάκκας Σουλίου</b>					
<b>1</b>	Γενικός εσωτερικός και εξωτερικός καθαρισμός των κτιρίων	Άρθρο	2	645,16	1.290,32
<b>2</b>	Καθαρισμός των αιθουσών των κτιρίων της παραπάνω ενότητας μια φορά την εβδομάδα	μήνες	12	330,65	3.967,80
<b>Σύνολο χωρίς ΦΠΑ</b>					<b>5.258,12</b>
<b>ΦΠΑ</b>					<b>1.261,95</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>					<b>6.520,07</b>

θα ανέλθει συνολικά στο ποσό των **12.720,11 €** και θα βαρύνει τον ΚΑ 10-6274 του προϋπολογισμού του δήμου οικον. έτους 2018 και για το τμήμα της εργασίας (υπηρεσίας) που θα αφορά το έτος 2019 θα εγγραφεί το αντίστοιχο ποσό στον προϋπολογισμό εκείνο.

**Δ.** Η ανάθεση των υπηρεσιών καθαριότητας θα γίνει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

**Ε.** Αν για οποιοδήποτε λόγο καθυστερήσει η υπογραφή σύμβασης, ισχύει αυτή από της υπογραφής της με τις ίδιες προϋποθέσεις και φυσικά δε θα υπερβαίνει το συνολικό ποσό των 12.720,11 € για τα έτη 2018 και 2019 και θα είναι ετήσιας διάρκειας.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό **65/2018**

Για το λόγο αυτό συντάχθηκε το παρών πρακτικό το οποίο αφού αναγνώσθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ**  
(Τ.Σ.Υ)  
**ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ**

**Τα Μέλη**  
(Τ.Υ)  
**Ακολουθούν Υπογραφές**

**Ακριβές Αντίγραφο**  
**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ**

**ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΣ**